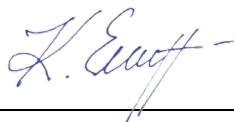



| | |
|------------------------------------|--|
| Projektavimo stadija | TECHNINIS PROJEKTAS |
| Projekto pavadinimas | GYVENAMOJO (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASTATO, MOLĖTŲ RAJ., ALANTA, NAUJAKURIŲ G. 5, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
| Statinių kategorija | NEYPATINGAS STATINYS |
| Statybos rūšis | REKONTRAVIMAS |
| Užsakovas | MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA |
| Projektuotojas |  |
| Projekto numeris / parengimo metai | 287 / 2024 |
| Projekto dalis | GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO |

| Pareigos | Vardas, pavardė, atestato Nr. | Parašas |
|-------------------------|--|---|
| PROJEKTO VADOVAS | ERIKAS KLINAVIČIUS Atestato Nr. A 1924 |  |
| PROJEKTO DALIES VADOVAS | ARTŪRAS AURYLA Atestato Nr. 21655 |  |



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

UAB "Pa Group"
info@pagroup.lt

2025-03-
I

Nr. B22-
Nr.

DĖL PROJEKTO "GYVENAMOSIOS (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASKIRTIES GLOBOS NAMŲ MOLĖTŲ R. SAV., ALANTOS SEN., NAUJAKURIŲ G. 5, REKONSTRAVIMO TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMO" PRITARIMO

Informuojame, kad pritariame Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties globos namų Molėtų r. sav., Alantos sen., Alantoje, Naujakurių g. 5, rekonstravimo techninio projekto parengtiems teikiamiems projektiniams sprendiniams.

Administracijos direktorius

Sigitas Žvinys

Nijolė Stalnionienė, +370 383 54 758, el.p. nijole.stalnioniene@moletai.lt

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Molėtų rajono savivaldybės administracija 188712799, Vilniaus g. 44, LT-33140 Molėtai |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Dėl Gyvenamosios (įvairioms socialinėms grupėms) paskirties globos namų Molėtų r. sav., Alantos sen., Alantoje, Naujakurių g. 5, rekonstravimo techninio projekto pritarimo |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2025-03-07 Nr. B22-908 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Sigitas Žvinys, Administracijos direktorius |
| Sertifikatas išduotas | SIGITAS ŽVINYS LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2025-03-07 09:30:58 (GMT+02:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žyme nurodytas laikas | 2025-03-07 09:31:08 (GMT+02:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2023-05-19 10:38:41 – 2028-05-17 23:59:59 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | – |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | DBSIS, versija 3.5.80.3 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-07 10:53:06) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2025-03-07 10:53:06 DBSIS |


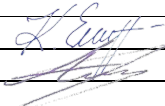
Projektas: **GYVENAMOSIOS (VAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASTATO, MOLĖTŲ RAJ., ALANTA, NAUJAKURIŲ G. 5, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

TARPUSAVIO DALIŲ SUDERINIMO AKTAS

| Nr. | Bylos žymuo | Bylos pavadinimas | PDV vardas, pavardė, At.Nr. | Parašas |
|-----|-------------|--|--|---|
| 1. | 287-TP-BD | Bendroji dalis | Erikas Klinavičius, A1924 erikasklinavicius@gmail.com |  |
| 2. | 287-TP-SP | Sklypo planas | Erikas Klinavičius, A1924 erikasklinavicius@gmail.com |  |
| 3. | 287-TP-SA | Architektūros dalis | Erikas Klinavičius, A1924 erikasklinavicius@gmail.com |  |
| 4. | 287-TP-SK | Konstrucijų dalis | Marius Babičas, 40216 info@pagroup.lt |  |
| 5. | 287-TP-LVN | Lauko vandentiekio, nuotekų dalis | Donatas Janulionis, 20465 djprojektai@gmail.com |  |
| 6. | 287-TP-VN | Vandentiekio, nuotekų dalis | Donatas Janulionis, 20465 djprojektai@gmail.com |  |
| 7. | 287-TP-ST | Šilumos tiekimo (šilumos punkto) dalis | Donatas Janulionis, 20465 djprojektai@gmail.com |  |
| 8. | 287-TP-SVOK | Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo dalis | Donatas Janulionis, 20465 djprojektai@gmail.com |  |
| 9. | 287-TP-E | Elektrotechnikos dalis | Artūras Auryla, 21655 arturitas@gmail.com |  |
| 10. | 287-TP-ER | Elektroninių ryšių dalis | Artūras Auryla, 21655 arturitas@gmail.com |  |
| 11. | 287-TP-GSS | Gaisrinės signalizacijos dalis | Artūras Auryla, 21655 arturitas@gmail.com |  |
| 12. | 287-TP-AS | Apsauginės signalizacijos dalis | Artūras Auryla, 21655 arturitas@gmail.com |  |
| 13. | 275-TP-SO | Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo | Andrius Gruodis, 27744 info@pagroup.lt |  |
| 14. | 287-TP-KS | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis | Marius Babičas, 39863 info@pagroup.lt |  |

PROJEKTO GSS DALIES BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


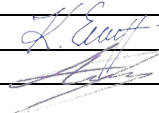
| Eil. Nr. | Dokumento žymuo | Lapų sk. | Laida | Pavadinimas | Pastabos |
|----------|-----------------|----------|-------|---|----------|
| 1. | 287-TP-GSS.BSŽ | 1 | O | Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis | |
| 2. | 287-TP -GSS.AR | 3 | O | Aiškinamasis raštas | |
| 3. | 287-TP-GSS.BTS | 1 | O | Bendroji techninė specifikacija | |
| 4. | 287-TP-GSS.TSM | 3 | O | Techninė specifikacija medžiagoms, gaminiamas | |
| 5. | 287-TP-GSS.TSD | 5 | O | Techninė specifikacija darbams | |
| 6. | 287-TP-GSS.SPŽ | 1 | O | Statybos produktų žiniaraštis | |
| 7. | 287-TP-GSS.SDŽ | 1 | O | Statybos darbų žiniaraštis | |
| 8. | 287-TP-GSS-01 | 1 | O | Pirmo aukšto planas su gaisrinės signalizacijos tinklais M1:100 | |
| 9. | 287-TP-GSS-02 | 1 | O | Rūsio planas su gaisrinės signalizacijos tinklais M1:100 | |
| 10. | 287-TP-GSS-03 | 1 | O | Gaisrinės signalizacijos principinė schema | |
| 11. | 22638 | 1 | | Kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas | |

| | | | | | |
|----------------------|---|--|---|---|-----------|
| 0 | 2024 | Statybos leidimui, konkursui | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. nr. |  | UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt | | Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMO (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASTATO, MOLĖTŲ RAJ., ALANTA, NAUJAKURIŲ G. 5, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS | |
| A 1924 | PV | ERIKAS KLINAVIČIUS |  | Laida | |
| 21655 | PDV | ARTŪRAS AURYLA | | Dokumento pavadinimas: Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis | |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | | Dokumento žymuo: 287-TP-GSS-BDŽ | Lapas 1 | Lapų 1 |

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

| | | |
|------|-------------------------------------|---|
| 1.1. | Normatyvinių dokumentų sąrašas..... | 2 |
| 1.2. | Pagrindiniai rodikliai..... | 2 |
| 1.3. | Gaisrinė signalizacija..... | 3 |

| | | | | | |
|----------------------------|---|--|---|--|-----------|
| 0 | 204 | Statybos leidimui, konkursui | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. nr. |  | UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt | Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJO (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASTATO, MLĖTŲ RAJ., ALANTA, NAUJAKURIŲ G. 5, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS | | |
| A 1924 | PV | ERIKAS KLINAVIČIUS |  | Laida | |
| 21655 | PDV | ARTŪRAS AURYLA | | Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas | 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | | Dokumento žymuo: 287-TP-GSS-AR | Lapas 1 | Lapų 1 |

1.1. Normatyvinių dokumentų sąrašas

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos (toliau GASS) techninis projektas atliktas, o statybos – montavimo darbai turi būti įvykdyti vadovaujantis pagal sekančių normatyvinių dokumentų reikalavimus:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (Suvestinė redakcija nuo 2025-01-01);
- LST 1516:2015 – Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01);
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (Suvestinė redakcija nuo 2023-06-09);
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. gruodžio mėn. 7 d. įsakymu Nr. D1-1012 (Suvestinė redakcija nuo 2024-12-11);
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, patvirtinta LR aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. 422 (Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05);
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“, patvirtinta LR aplinkos ministro 2004 m. vasario mėn. 27 d. įsakymu Nr. D1-91 (Suvestinė redakcija nuo 2022-02-25);
- „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“, patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2005 m. vasario 18d., įsakymu Nr. 64 (PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. liepos 27d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija) (Suvestinė redakcija nuo 2025-01-01);
- LST EN 54 serijos standartai, susiję su GAS sistemų valdymo ir rodymo įrangos, pagrindinių jutiklių ir kitų įtaisų planavimu, projektavimu, įrengimu, priėmimo eksploatuoti, naudojimo ir techninės priežiūros rekomendacijomis;
- Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (EĮĮBT) (Suvestinė redakcija nuo 2023-10-27);
- "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės", patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2007 m. vasario mėn. 22d. įsakymu Nr. 1-66 (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-06).

Projekte naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas

1.1.1. „LibreOffice“ 5.4.2 versija

1.1.2. "LibreCAD" 2.1.3 versija

1.1.3. PDF24 9.0.0 versija

1.2. Pagrindiniai rodikliai

- Saugomas plotas - 1128.10 m²;
- Pastate įrengiama gaisrinės signalizacijos įranga:
 - 4 spindulių konvencinė gaisrinė centralė (plečiama iki 20 spindulių) - 1 vnt.
 - Optinis dūmų jutiklis - 72 vnt.
 - Temperatūrinis jutiklis - 4 vnt.
 - Rankinis gaisrinis signalizatorius - 8 vnt.
 - Vidaus sirena su blykste - 9 vnt.
 - Vidaus blykstės - 16 vnt.
 - Lauko sirena su blykste - 1 vnt.

| | | | | |
|--|---------------|-------|------|-------|
| | 287-TP-GSS-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | | 2 | 4 | 0 |

- Pastate įrengiama dūmų šalinimo sistema:
 - Dūmų šalinimo valdymo skydas - 1 vnt.
 - Dūmų šalinimo mygtukas - 3 vnt.
 - Dūmų šalinimo stoglangiai - 2 vnt.

1.2. Gaisrinė signalizacija

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema įrengiama pagal „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalavimus.

Projektuojamame pastate numatoma K tipo (konvencinė) GAS sistema.

Įrengiama 4 spindulių gaisro centralė (plečiama iki 20 spindulių), kuri montuojama pirmo aukšto 1-06 patalpoje (koridoriuje). Projektuojama centralė montuojama ant ugniai atsparios sienos 0,8 ÷ 1,1 m aukštyje su pavojaus paskelbimu optiniu – garsiniu būdu (ant išorinės statinio sienos sumontuojant sireną). Centrinio mikroprocesorinio pulto paskirtis indikuoti nutrauktą elektros energijos tiekimą centrinei, trumpą jungimą, signalizatorių suveikimą.

Centralė maitinama nuo kintamos 50 Hz, 230 V įtampos tinklo. Centralės užmaitinimą žiūr. elektrotechninėje projekto dalyje. Rezerviniam sistemos maitinimui numatytos dvi 12 V hermetiškos akumuliatorių baterijos, kurios, nutrūkus pagrindiniam tinklo maitinimui, palaikytų sistemos darbą ne mažiau 24 h budėjimo režimu ir ne mažiau 3 h gaisro pavojaus režimu.

Visi priešgaisriniai jutikliai jungiami dvilaide linija. Naudojami specialūs gaisrinės signalizacijos montavimui skirti ekranuoti kabeliai su sunkiai degia izoliacija. Sistema programuojama ir lanksčiai konfigūruojama, informacija apie įvykius išvedama skystų kristalų displejuje. Sistemos jutikliai ir centralė turi būti to paties gamintojo, veikiantys pagal tą patį protokolą.

Vieno signalizatoriaus kontroliuojamas plotas, o taip pat atstumai tarp signalizatorių ir sienos nustatomi pagal GASS projektavimo taisyklių 1 lentelę, o taip pat pagal dydžius, nurodytus signalizatorių pasuose ir techninėse specifikacijose.

Gaisriniai pavojaus mygtukai (rankiniai signalizatoriai) montuojami evakuaciniuose keliuose 1,1 m aukštyje nuo grindų.

Gaisro pavojus skelbiamas įjungiant vidines ir lauko sirenas.

Gaisrinės signalizacijos pagrindinės funkcijos:

1. Analizuoti patalpų būseną gaisro atžvilgiu 24 h per parą. Vertinti gaisro kilimo galimybę ir skelbti gaisro pavojų;
2. Signalų apie gaisrą, gedimą automatinis formavimas ir perdavimas budėtojams;
3. Perspėti apie gaisro pavojų pastate esančius žmones (pagrindas 2010m „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 5 priedas);
4. Išjungti vėdinimo sistemas;
5. Signalų apie gaisrą perdavimas dūmų šalinimo sistemai.

1.3. Dūmų šalinimo sistema

Pastate įrengiama dūmų šalinimo sistema. Dūmai šalinami per 1-06 koridoriuje numatomus 2 vnt. liukų. Valdymo pultas įrengiamas rūsio patalpoje Nr. R-03. Sistema įrengiama dviem etapais:

- Pirmame etape įrengiamas dūmų šalinimo skydas VS-DŠ, rankinis mygtukas DŠ-01 ir prijungiami du dūmų šalinimo stoglangiai.
- Antrame etape įrengiami du rankiniai mygtukai DŠ-02 ir DŠ-03 koridoriuje Nr. 1-06 prie išėjimo durų.

| | | | | |
|--|---------------|-------|------|-------|
| | 287-TP-GSS-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | | 3 | 4 | 0 |

Dūmų šalinimo mygtukai turi būti su užrašu „DŪMŲ ŠALINIMAS“ ir korpuso spalva turi skirtis nuo gaisrinės signalizacijos mygtukų.

Dūmų šalinimo liukai turi atsidaryti vienu metu, kai gaunamas signalas iš dūmų šalinimo rankinių mygtukų, arba suveikus ne mažiau kaip dviem gaisro signalizacijos davikliams patalpoje Nr. 1-06 esantiems skirtinguose spinduliuose. Kadangi numatomas natūralus dūmų vėdinimas, saugoti tą patį plotą dviem gaisro detektoriais nebūtina ("Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės" 19 p.).

Dūmų šalinimo valdymo pultas numatomas su akumuliatoriais, kurie palaikytų sistemos darbą ne mažiau kaip 72 val.

| | | | | |
|--|---------------|-------|------|-------|
| | 287-TP-GSS-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | | 4 | 4 | 0 |

2. TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

2.1. Bendroji techninė specifikacija

Prieš statybos – montavimo darbų pradžią rangovas privalo valstybine kalba pateikti visų naudojamų įrengimų ir medžiagų atitikties sertifikatų kopijas. Prie visos įrangos turi būti pritvirtintos lentelės su gamykliniu numeriu ir duomenimis apie gamintoją.

Sutinkamai LR statybos įstatymui statybinė organizacija ir darbų vykdymo vadovas bendrastatybiniais bei specialiems statybiniais darbams privalo turėti atestatus šių darbų vykdymui, turėti apmokytą brigadą darbų vykdymui bei vadovautis visais LR galiojančiais statybos darbų vykdymo normatyviniais dokumentais ir taisyklėmis.

Prieš gaisrinės signalizacijos montavimo darbų pradžią, montavimo organizacijos darbų vykdymo vadovas privalo iš užsakovo (statytojo) gauti su pritarimu „VYKDYTI“ projektą.


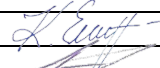

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie parodyti brėžiniuose arba aprašyti techninėse specifikacijose (reikalavimuose).

Visi projekte numatyti įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti normatyvinių ir nurodomų dokumentų sąrašė pateiktiems normatyviniams ir teisiniams dokumentams. Visi projekte numatyti prietaisai, įrengimai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį turi būti paženklinėti „CE“ ženklu. Gauti įrengimai privalo būti patikrinti juos apžiūrint ir nustatyta jų komplektacija, ar yra specialūs instrumentai būtini įrenginio montavimui, markiravimas, atitikimas specifikacijoms ir techninėms sąlygoms, įrenginio stovis (ar nėra pažeidimų transportuojant). Jei prietaisai yra plombuoti, juos ardyti draudžiama. Negalima montuoti deformuotų ar kitaip pažeistų įrangos detalių kol defektai nebus pašalinti nustatyta tvarka. Tuo pačiu būtina patikrinti ar su įrenginiu gauta privaloma techninė dokumentacija, surinkimo instrukcija ir schema. Įrengimai ir kitos medžiagos privalo būti saugomos pagal reikalavimus nustatytus valstybiniuose standartuose ir techninėse sąlygose (reikalavimuose).

Gaisro signalizacijos tinklo instaliacijos montavimo darbus atlikti vadovaujantis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalavimais. Prietaisus ir signalizatorius montuoti vadovaujantis jų technine dokumentacija ir aprašymais.

Patvirtinti (suderinti) gaisrinės signalizacijos sprendiniai gali būti keičiami arba taisomi tik statytojo iniciatyva. Kiti statybos proceso dalyviai savo pasiūlymus šiais klausimais teikia statytojui. Projektinę dokumentaciją keičia, papildo arba taiso projektą rengęs projektuotojas. Patvirtintos projektinės dokumentacijos pakeitimai, papildymai ir taisymai atliekami visuose projekto egzemplioriuose, kuriuos turi statytojas, rangovas ir projektuotojas.

| | | | | |
|----------------------|---|--|--|-------------------|
| 0 | 204 | Statybos leidimui, konkursui | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| Kval. patv. dok. nr. |  | UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt | Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJO (IVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASTATO, MOLĖTŲ RAJ., ALANTA, NAUJAKURIŲ G. 5, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS | |
| [VAIRIŲ | PV | ERIKAS KLINAVIČIUS |  | Laida |
| 21655 | PDV | ARTŪRAS AURYLA |  | 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | | Dokumento žymuo: 287-TP-GSS-BTS | Lapas Lapų 1 1 |

2.2. Techninė specifikacija medžiagoms, gaminiams

2.2.1. Adresinės gaisrinės signalizacijos pultas

Pagrindiniai gaisrinės signalizacijos pulto parametrai:

- Priskiriama K tipo GAS sistemai;
- 4 spinduliai;
- Plečiama iki 20 zonų;
- Kontroliuojamas 24 Vdc aliarmo išėjimas;
- LCD ekranas;
- Viename spindulyje galima pajungti iki 30 gaisro detektorių;
- Kiekviena zona turi konfigūruojamą įėjimo/išėjimo kontaktą;
- Kontroliuojamas išėjimas telefono rinkimo aktyvavimui;
- Aliarmų/klaidų atmintis;
- Priekinės panelės lipdukas lietuvių kalba;
- Atitinka EN54, EN 60950-1, EN 61000-6, EN 50130-4 standartą;
- Plastikinis korpusas;
- Maitinimo šaltinis 230Vac ± 10%, 50Hz;
- Vieta dviems 7Ah, 12V akumuliatoriai;
- Darbinė temperatūra: -5 iki +40°C;
- Darbinis drėgnumas - iki 95% (be kondensacijos);
- Apsaugos laipsnis IP30;


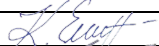

2.2.2. Zonų išplėtimo plokštė

- Suderinama su gaisrine centrale;
- 8 spinduliai;
- Montuojama centralės korpuse;
- Maitinimas iš centralės;

2.2.3. Optinis dūmų jutiklis

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- skirtas dirbti su konvencine centrale;
- maitinimo įtampa – 10 – 30 Vdc;
- vartojama srovė budėjimo režime 90 μA;
- pavojaus būsenos srovė 40 mA;
- pavojaus metu užsidega LED indikatorius;
- Atitinka EN54, EN 61000-6, EN 50130-4 standartą;
- leistina drėgmė (nesusidaro kondensatas) – 0 – 98 % RH;
- Darbinė temperatūra: -5 ÷ +40°C;
- apsaugos klasė – IP43.

| | | | | |
|----------------------|---|--|--|--|
| 0 | 204 | Statybos leidimui, konkursui | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| Kval. patv. dok. nr. |  | UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt | Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJO (IVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASTATO, MOLĖTŲ RAJ., ALANTA, NAUJAKURIŲ G. 5, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS | |
| A 1924 | PV | ERIKAS KLINAVIČIUS |  | Dokumento pavadinimas: Techninės specifikacijos medžiagos, gaminiams |
| 21655 | PDV | ARTŪRAS AURYLA |  | Laida 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | | Dokumento žymuo: 287-TP-GSS-TSM | Lapas 1 |
| | | | | Lapų 5 |

2.2.4. Temperatūrinis jutiklis

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- skirtas dirbti su konvencine centrale;
- maitinimo įtampa – 10 – 30 Vdc;
- vartojama srovė budėjimo režime 70 μA;
- pavojaus būsenos srovė 40 mA;
- pavojaus metu užsidega LED indikatorius;
- Atitinka EN54, EN 61000-6, EN 50130-4 standartą;
- leistina drėgmė (nesusidaro kondensatas) – 0 – 98 % RH;
- Darbinė temperatūra: -5 ÷ +40°C;
- apsaugos klasė – IP43.

2.2.5. Jutiklių montavimo bazė

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- Ø 11 cm, 4 kontaktinės aikštelės;
- Nutulio indikatoriaus prijungimo galimybė;
- Numatytas įžeminimo kontaktas.
- Atitinka EN54, EN 61000-6, EN 50130-4 standartą;

2.2.6. Rankinis gaisro pavojaus mygtukas

Korpusas raudonos spalvos, raktelis tikrinimui (testavimui), pavojaus indikatorius (šviesos diodas), komplekte su daugumu stikliuku.

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- raudonos spalvos;
- su fiksacija, atsistatantis raktelio pagalba;
- maitinimo įtampa – 9 – 30 Vdc;
- darbinė temperatūra – nuo -20 iki +50 °C;
- leistina drėgmė – 0 – 95 % RH;
- vidaus patalpoms, apsaugos klasė IP44;
- Atitinka EN54 standartą;

2.2.7. Akumuliatorius

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- 12 V;
- 7 Ah;
- hermetiškas;
- nereikalaujantis aptarnavimo;
- skirtas naudoti vidinėse patalpose;
- pakraunamas;
- Atitinka EN 61000-6 standartą;

2.2.8. Vidinė sirena su blykste

Sirena, skirta gaisro signalizavimo sistemoms, vidaus patalpoms, raudona. Pagrindiniai techniniai parametrai:

- maitinimo įtampa – 9 – 60 Vdc;
- raudona blykstė
- vartojama srovė (priklausomai nuo pasirenkamo tono) < 41 mA;
- 32 pasirenkami garso tonai;
- garsumas (priklausomai nuo pasirenkamo tono) – 94 – 106 dB/1m;

| | | | | |
|--|----------------|-------|------|-------|
| | 287-TP-GSS-TSM | Lapas | Lapų | Laida |
| | | 2 | 5 | 0 |

- vidaus patalpoms, apsaugos klasė IP21.
- Atitinka EN 54 standartą;

Vidinės sirenos montuojamos taip, kad aliarmo signalas būtų gerai girdimas bet kurioje pastato zonoje.

2.2.9. Raudona blykstė

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- raudona blykstė;
- maitinimo įtampa – 9 – 60 Vdc;
- vartojama srovė (priklausomai nuo pasirinkamo tono) < 45 mA;
- apsaugos klasė IP65.
- Atitinka EN 54 standartą;

2.2.10. Lauko sirena su blykste

Lauko sirena su blykste, skirta gaisro signalizavimo sistemoms, raudona blykstė.

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- maitinimo įtampa – 17 – 60 Vdc;
- vartojama srovė (priklausomai nuo pasirinkamo tono) < 50 mA;
- ne mažiau 30 pasirinkamų garso tonų;
- garsumas (priklausomai nuo pasirinkamo tono) – 94 – 106 dB/1m.
- montavimui lauke, apsaugos klasė IP65;
- darbo temperatūrų diapazonas nuo –25⁰ iki + 70 ⁰C.
- Atitinka EN 54 standartą;

Lauko sirena montuojama ant išorinės pastato sienos nemažiau kaip 2,75 m aukštyje nuo žemės paviršiaus

2.2.11. Kabeliai ir montavimo medžiagos

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- Įtampa: iki 230V;
- Gyslų skaičius: 2 vnt;
- Ekranavimas: taip;
- Izoliacijos ir apvalkalo medžiaga: specialus polimerinis mišinys (LSZH);
- Gyslos skerspjūvio plotas: 1,0 mm²;
- Darbo temperatūrų diapazonas nuo –15⁰ iki + 70 ⁰C.
- Atitinka EN 60332-1-2, EN 50363-3, EN 60332-3-24, EN-61034-2, EN 60754-2 standartą;
- Kabelio degumo klasė: C_{ca}s1d1a1;
- Kabelis turi palaikyti sistemos darbą gaisro metu ne mažiau kaip 60min („Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“ 21p.).
- Kabeliai turi atitikti LST EN 13501 standartą ir STR 2.01.04:2004 „Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai“. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės 73 p.

2.2.12. Kabeliai ir montavimo medžiagos

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- Įtampa: iki 230V;
- Gyslų skaičius: 6 vnt;
- Ekranavimas: taip;
- Izoliacijos ir apvalkalo medžiaga: specialus polimerinis mišinys (LSZH);
- Gyslos skerspjūvio plotas: 0,8 mm²;
- Darbo temperatūrų diapazonas nuo –15⁰ iki + 70 ⁰C.
- Atitinka EN 60332-1-2, EN 50363-3, EN 60332-3-24, EN-61034-2, EN 60754-2 standartą;

| | | | | |
|--|----------------|-------|------|-------|
| | 287-TP-GSS-TSM | Lapas | Lapų | Laida |
| | | 3 | 5 | 0 |

- Kabelio degumo klasė: C_{ca}s1d1a1;
- Kabelis turi palaikyti sistemos darbą gaisro metu ne mažiau kaip 60min („Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“ 21p.).

2.2.13. Kabeliai ir montavimo medžiagos

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- Įtampa: iki 230V;
- Gyslų skaičius: 3 vnt;
- Ekranavimas: ne;
- Izoliacijos ir apvalkalo medžiaga: specialus polimerinis mišinys (LSZH);
- Gyslos skerspjūvio plotas: 2,5 mm²;
- Darbo temperatūrų diapazonas nuo -15^o iki + 70 ^oC.
- Atitinka EN 60332-1-2, EN 50363-3, EN 60332-3-24, EN-61034-2, EN 60754-2 standartą;
- Kabelio degumo klasė: C_{ca}s1d1a1;
- Kabelis turi palaikyti sistemos darbą gaisro metu ne mažiau kaip 90min.

2.2.14. Vamzdžiai

Vidaus tinkluose turi būti naudojami behalogeniniai iš pirminio polipropileno (PP) pagaminti vamzdžiai skirti montuoti gipso-kartono sienose, pertvarose, pakabinamose lubose, taip pat po tinku, virš tinko ir į betoną. Naudojami kabelių ir laidų paklojimui ir apsaugai. Vamzdžiai sertifikuoti pagal LST EN 61386-22.

Vamzdžio fizinės ir mechaninės savybės:

| Esminės charakteristikos | Eksplotacinės savybės | Darnioji techninė specifikacija | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---------------------------------|-------|-------|-------|-----|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| Medžiaga | PP (polipropilenas) | | | | | | | | | | | | | |
| Diametras: Išorinis (mm) Vidinis (mm) | <table border="1"> <tr> <td>Ø16</td> <td>Ø20</td> <td>Ø25</td> <td>Ø32</td> <td>Ø40</td> <td>Ø50</td> </tr> <tr> <td>Ø11,4</td> <td>Ø14,2</td> <td>Ø18,4</td> <td>Ø23,9</td> <td>Ø30,7</td> <td>Ø39,4</td> </tr> </table> | Ø16 | Ø20 | Ø25 | Ø32 | Ø40 | Ø50 | Ø11,4 | Ø14,2 | Ø18,4 | Ø23,9 | Ø30,7 | Ø39,4 | |
| Ø16 | Ø20 | Ø25 | Ø32 | Ø40 | Ø50 | | | | | | | | | |
| Ø11,4 | Ø14,2 | Ø18,4 | Ø23,9 | Ø30,7 | Ø39,4 | | | | | | | | | |
| Atsparumas gniuždymui (5%, 200mm / 15mm/min) | ≥ 750 N | EN 61386-22 | | | | | | | | | | | | |
| Atsparumas smūgiams (-5°C, 2h / 5kg) | N (normal) | EN 61386-22 | | | | | | | | | | | | |
| Eksplotavimo temperatūra | - 25 °C + 105 °C | EN 61386-1 (punktas 6.2) | | | | | | | | | | | | |
| Garantinis laikas | 5 metai | LT pagal teisės aktus | | | | | | | | | | | | |
| Tarnavimo laikas | min 50 metų | EN 61386-1 | | | | | | | | | | | | |

2.2.12. Dūmų šalinimo valdymo skydas

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- 1 linija;
- Atitinka standartus: ISO 21927-9, VdS 2581, VdS 2593, VdS 2344, DIN EN 12101-10 and EN 62368-1:2014 + A11:2017;
- Plastikinis korpusas;
- Išėjimo įtampa: 24 Vdc / 2,5A;
- Dūmų šalinimo mygtukų prijungimas;
- Ne mažiau kaip vienas išorinio aliarmo signalo jėjimas;
- Maitinimo šaltinis 230Vac ± 10%, 50Hz;
- Komplektuojamas su akumuliatoriais palaikančiais sistemos darbą ne trumpiau kaip 72 val.;
- Darbinė temperatūra: -5 iki +40°C;
- Darbinis drėgnumas - iki 95% (be kondensacijos);
- Apsaugos laipsnis IP30;

2.2.6. Rankinis gaisro pavojaus mygtukas

Pagrindiniai techniniai parametrai:

| | | | | |
|--|----------------|-------|------|-------|
| | 287-TP-GSS-TSM | Lapas | Lapų | Laida |
| | | 4 | 5 | 0 |

- Spalva turi skirtis nuo gaisrinės signalizacijos mygtukų;
- Mygtukas turi būti pažymėtas su užrašu „DŪMŲ ŠALINIMAS“;
- Plastikinis orpusas;
- Įtampa – 18 – 28 Vdc;
- darbinė temperatūra – nuo -5 iki +40 °C;
- leistina drėgmė – 0 – 95 % RH;
- vidaus patalpoms, apsaugos klasė IP30;
- Atitinka EN54 standartą;

* * *

Įrengimų ir medžiagų techninė dokumentacija (pasai, eksploatacijos instrukcijos) turi būti pateikta lietuvių kalba.

Visa projekte numatyta ryšių įranga, kabeliai ir montažinės medžiagos turi atitikti atitikties deklaracijas ir ES standartams.

Kabelinė produkcija turi būti sertifikuota LR ir aprobuota LR VRM Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento Gaisrinių tyrimų centre.

| | | | | |
|--|----------------|-------|------|-------|
| | 287-TP-GSS-TSM | Lapas | Lapų | Laida |
| | | 5 | 5 | 0 |

2.3. Techninė specifikacija darbams

Pastato vidaus tinklus ir aparatūrą turi montuoti apmokytas elektrotechninis personalas (nustatyta tvarka atestuotas ir turintis dokumentus, kuriais suteiktos atitinkamos elektrotechninio personalo teisės). Darbus neelektrotechninis personalas gali vykdyti tik prižiūrimas elektrotechninio personalo asmens (asmenų). Prižiūrinčiojo nurodymai dirbantiems yra privalomi. Elektrotechninio personalo darbuotojai yra atsakingi už saugos darbe taisyklių laikymąsi ir pažeidimus pagal jam suteiktą kvalifikaciją, kompetenciją ir teises, kurios yra apibrėžtos darbo sutartimi arba kita forma.

Gaisrinės signalizacijos tinklas atliekamas specialiu gaisrinės signalizacijos montavimui skirtu su sunkiai degia izoliacija kabeliu 2 x 1,0. Kabeliai klojami per sienas ir perdangas turi būti įveriami į PVC vamzdžius. Tarpus tarp kabelių ir vamzdžių perėjimuose per sienas ir perdangas reikia per visą konstrukcijos storį užsandarinti nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga. Užsandarinimo atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis nei sienos ar perdangos.

Automatinės gaisrinės signalizacijos tinklas turi būti klojamas, o daviklių kiekis ir jų tipas parinktas pagal "Normatyviniai statinio saugos dokumentai" rekomendacijas.

Gaisro detektorių tvirtinimo vieta montavimo darbų eigoje gali būti koreguojama, priklausomai nuo lubų dizaino bei kitų inžinerinių sistemų įrangos išdėstymo, tačiau neviršijant „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimų taisyklių“ reikalavimuose nurodytų atstumų ir kontroliuojamų plotų.


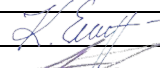

Gaisrinės signalizacijos davikliai (signalizatoriai) montuojami palubėje pagal "Normatyviniai statinio saugos dokumentai" rekomendacijas, priklausomai nuo patalpos aukščio kurioje montuojami davikliai (signalizatoriai).

Dūminiai:

- maks. atstumas tarp signalizatorių – 9,0 m, atstumas nuo sienos – 4,5 m, kontroliuojamas plotas iki 80 m², kai patalpos aukštis ≤ 3,5 m;
- maks. atstumas tarp signalizatorių – 8,5 m, atstumas nuo sienos – 4,0 m, kontroliuojamas plotas iki 70 m², kai patalpos aukštis 3,5 < h ≤ 6,0 m.
- maks. atstumas tarp signalizatorių – 8,0 m, atstumas nuo sienos – 4,0 m, kontroliuojamas plotas iki 65 m², kai patalpos aukštis 6,0 < h ≤ 10,0 m.
- maks. atstumas tarp signalizatorių – 7,5 m, atstumas nuo sienos – 3,5 m, kontroliuojamas plotas iki 55 m², kai patalpos aukštis 10,0 < h ≤ 12,0 m.

Temperatūriniai:

- maks. atstumas tarp signalizatorių – 5,0 m, atstumas nuo sienos – 2,5 m, kontroliuojamas plotas iki 25 m², kai patalpos aukštis ≤ 3,5 m;
- maks. atstumas tarp signalizatorių – 4,5 m, atstumas nuo sienos – 2,0 m, kontroliuojamas plotas iki 20 m², kai patalpos aukštis 3,5 < h ≤ 6,0 m.
- maks. atstumas tarp signalizatorių – 4,0 m, atstumas nuo sienos – 2,0 m, kontroliuojamas plotas iki 15 m², kai patalpos aukštis 6,0 < h ≤ 8,0 m

| | | | | |
|----------------------|---|--|--|------------|
| 0 | 2024 | Statybos leidimui, konkursui | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| Kval. patv. dok. nr. |  | UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt | Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJO (IVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASTATO, MOLĖTŲ RAJ., ALANTA, NAUJAKURIŲ G. 5, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS | |
| A 1924 | PV | ERIKAS KLINAVIČIUS |  | Laida |
| 21655 | PDV | ARTŪRAS AURYLA |  | 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | | Dokumento žymuo: 287-TP-GSS-TSD | Lapas 1 |
| | | | | Lapų 5 |

Patalpose, kuriose yra pakabinamos lubos, gaisro detektoriai turi būti rengiami virš jų, jei erdvė tarp pakabinamų ir „tikrų lubų“ (perdangos) didesnė kaip 0,4 m. Virš pakabinamų lubų montuojamų gaisro detektorių indikacijai, ant pakabinamų lubų montuojami LED indikatoriai. Po pakabinamomis lubomis detektorių aptarnavimui turi būti geras priėjimas, įrengiami aptarnavimo liukai.

Prie evakuacinių išėjimų, koridoriuose, laiptinėse ir t. t. montuojami ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai rengiami pagal „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimų taisyklių“ reikalavimus.

Visi montuojami gaisrinės signalizacijos sistemų prietaisai turi būti geros kokybės, nepažeistu korpusu, turi atitikti tiekimo metu galiojančias priimtas sertifikavimo ar atestavimo normas.

Signaliniai kabeliai išvedžiojami virš pakabinamų lubų arba paslėptai po tinku.

Signalinio spindulio kabeliai klojami horizontaliai sienose 10-15 cm atstumu nuo lubų arba nuo grindų lygio ir vertikalčiai iki detektorių montavimo vietos taip, kad nebūtų pavojaus pažeisti kabelius, vykdant apdailos darbus ar tvirtinant apšvietimo bei dizaino elementus. Šis atstumas gali būti keičiamas, atsižvelgiant į elektros maitinimo laidų sumontavimą. Pagrindinis reikalavimas – signaliniai kabeliai negali būti klojami lygiagrečiai elektros maitinimo kabeliams arčiau kaip 50 cm. Jei yra neišvengiamas lygiagretus paklojimas mažesniu atstumu (iki 15 cm), tai lygiagrečiai einantis signalinio kabelio ilgis neturi viršyti 1,5 m. Šis atstumas gali būti didesnis (iki 3 m), bet tada signaliniai kabeliai turi būti ekranuoti.;

Leidžiama su signaliniais kabeliais praeiti pro elektros tinklo ir apšvietimo laidus 90 laipsnių kampu.

Objektuose, kuriuose yra ryšių kanalai, galima kloti signalinius kabelius šiais kanalais kartu su silpnų srovių kabeliais, tokiais kaip telefonų bei kompiuteriniai tinklai;

Draudžiama naujose statybose signalinį kabelį tvirtinti plyšyje tarp nešančiosios sienos ir perdengimo plokštės.

Atviruoju būdu signaliniai kabeliai gali būti klojami patalpose, kur nėra reikalavimo dizaino požiūriu, tvirtinant kabelius prie sienos ir lubų laikikliais kas 0,5 m arba kabelius paslepiant į plastikinius kanalus arba PVC ar PE vamzdžiuose.

Montuojant kabelius instaliaciniuose kanaluose, instaliaciniuose loveliuose ir vamzdžiuose turi būti palikta 30 % laisvos vietos atsarga.

Signalizacinių sistemų detalės tvirtinamos gerai prieinamose vietose taip, kad būtų galima patogiai atlikti patikrinimo ir išbandymo darbus, o taip pat netrukdytų normaliam žmonių judėjimui patalpose.

Detalės ir prietaisai turi būti patikimai pritvirtinti, parenkant tvirtinimo elementus pagal detalės ar prietaiso svorį, gabaritus, sienos ar kitos tvirtinimo vietos tipą ir medžiagą.

Visos montuojamos signalizacinių sistemų detalės ir prietaisai turi būti geros kokybės, nepažeistu korpusu, turi atitikti tiekimo metu galiojančias priimtas sertifikavimo ar testavimo normas.

Visos tvirtinimo detalių metalinės konstrukcijos turi būti padengtos nuo korozijos apsaugančiu sluoksniu.

Gaisrinės signalizacijos centralės ir kartotuvai – pakabinamo tipo su jau sumontuota elektronikos sistema. Prieš pradėdant montavimo darbus, montuotojas privalo susipažinti su gamyklos – gamintojos pateikta technine dokumentacija.

Gaisrinės signalizacijos centralė montuojama budinčio patalpoje 0,8 - 1,8 m aukštyje ant nedegių konstrukcijų.

| | | | | |
|--|----------------|-------|------|-------|
| | 287-TP-GSS-TSD | Lapas | Lapų | Laida |
| | | 2 | 5 | 0 |

Centralė turi būti užmaitinta nuo 230 Vac įtampos maitinimo šaltinio, atitinkančio I-os kategorijos reikalavimus. Automatų (saugiklių) skydelyje (spintoje) įvadas turi būti pažymėtas užrašu "GAISRINĖ SIGNALIZACIJA". Centralės turi būti įžemintos pagal elektros instaliavimo reikalavimus (panaudojant maitinimo kabelio 3-ią gyslą). Avariniam elektros energijos tiekimui numatytos dvi 12 Vdc neapnaujamoms akumuliatorių baterijos.

Sumontuota gaisrinės signalizacijos sistema turi būti patikrinta ir priduta statytojui (užsakovui) eksploatacijai.

Prieš pridudant eksploatacijai, montuotojas kartu su užsakovo paskirtu asmeniu patikrina:

- ar teisingai ir profesionaliai sumontuotos statinių signalizacijos priemonės;
- ar profesionaliai ir pagal projektą pakloti kabeliai ir laidai;
- ar saugiklių spintoje (skydinėje) signalizacijos prietaisų maitinimo įvadas pažymėtas specialiu užrašu;
- ar įžeminta centralė;
- ar signalizacija, kaip visuma, atlikta profesionaliai.

Galutinai patikrinus sumontuotą sistemą ir nustačius, kad ji atitinka visus reikalavimus, darbų vykdymo vadovas suderina būtiną bendradarbiavimą tarp sistemos pridavimo eksploatacijai suinteresuotų institucijų atstovų.

Prieš pridudant sistemą būtina:

- įsitikinti ar sistemos naudotojas paskyrė asmenį atsakingą už sistemos veikimą ir priežiūrą;
- instrukuoti šį asmenį apie:
 - kasdienį sistemos veikimą (jos būvį);
 - kaip vadovautis veikimo instrukcijomis;
 - kaip vadovautis instrukcijomis vartotojui;
 - kaip pagal reglamentą atlikti sistemos profilaktiką;
 - kaip įsitikinti, kad sistemos profilaktikos darbai neiššauks klaidingo sistemos suveikimo;
 - kaip išsiaiškinti klaidingų suveikimų priežastis ir pašalinti jų pasikartojimų galimybes;
 - kaip palaikyti ryšį su darbų vykdytojais dėl sistemos veikimo.

Patikrinta sistema pagal atitinkamus dokumentus perduodama užsakovui naudojimui tik komisijai pasirašius pripažinimo tinkamu naudoti aktą STR 1.05.01:2017 nustatyta tvarka.

Pridavimo metu užsakovui (statytojui) turi būti pateikta ne mažiau 3 komplektai gaisrinės signalizacijos išpildomosios dokumentacijos su pažymėtomis kabelių išvedžiojimo trasomis (schemomis), matavimo protokolais, įrengimų, gaminių pasais ir kt.

Vykdamas statybos – montavimo darbus, turi būti laikomasi visų saugumo technikos reikalavimų.

| | | | | |
|--|----------------|-------|------|-------|
| | 287-TP-GSS-TSD | Lapas | Lapų | Laida |
| | | 3 | 5 | 0 |

Darbų kontrolė

Atliekant statybos darbus turi būti atliekama bandymų ir paslėptų darbų kontrolė, kurioje privalo dalyvauti projektuotojo atstovai. Atliekamų bandymų ir paslėptų darbų sąrašai pateikiami STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 4 priedo IV skyriuje.

Darbai kuriuos privalo kontroliuoti specialiuųjų darbų vadovas ir techninis prižiūrėtojas pateikiami šiose lentelėse:

Instaliacijos montavimo darbų kontrolė

| Kontrolės objektas | Kontroliuoja | Kaip atliekama kontrolė | Kada atliekama kontrolė | Dalyvauja |
|---|--------------|-------------------------|---------------------------|-----------|
| Prietaisų kokybė ir atitiktis projekto techninėms specifikacijoms | SDV | Vizualiai | Prieš montavimą | TP |
| Kabelinės produkcijos kokybė ir atitiktis sertifikatams | SDV | Vizualiai | Prieš montavimą | TP |
| Atvirosios instaliacijos laidininkų montavimas | SDV | Vizualiai | Montavimo metu | |
| Paslėptosios instaliacijos laidininkų montavimas | SDV | Vizualiai | Montavimo metu | TP |
| Prietaisų montavimas | SDV | Vizualiai | Montavimo metu | |
| Laidų ir kabelių galų paruošimas ir pajungimas | SDV | Vizualiai | Montavimo metu | |
| Sumontuotų laidų ir kabelių elektriniai matavimai | SDV | Megommetras kenotronas | Po sumontavimo | TP |
| Atliktų darbų dokumentavimas: 1. įrašai darbų žurnale 2. Laidu ir kabelių elektriniai matavimo protokolai ir kiti aktai | SDV | | Kasdien ir po sumontavimo | TP |

SDV-specialiuųjų darbų vadovas

TP-techninis prižiūrėtojas

Vamzdžių ir kanalų instaliacijos montavimo darbų kontrolė

| Veiksmas | Kontroliuoja | Kaip atliekama kontrolė | Kada atliekama kontrolė | Dalyvauja |
|--|--------------|-------------------------|-------------------------|-----------|
| Paruošiamieji darbai | | | | |
| -vamzdžių ir kanalų patikrinimas | SDV | Vizualiai | Prieš montavimą | TP |
| Vamzdžių iš kanalų montavimas: | | | | |
| -vamzdžių ir kanalų vertikalumo ir horizontalumo patikrinimas | SDV | Gulsčiuuku | Po montavimo | TP |
| -vamzdžių ir kanalų tvirtinimo prie statybinių konstrukcijų kokybės patikrinimas | SDV | Vizualiai judinant | Po montavimo | TP |
| -vamzdžių ir kanalų sudūrimo vietų patikrinimas | SDV | Vizualiai | Po montavimo | |
| -vamzdžio įvedimo į pratraukimo dėžutes ir jų galų patikrinimas | SDV | Vizualiai | Po montavimo | |
| -vamzdžio galų markiravimo patikrinimas | SDV | Vizualiai | Po montavimo | |
| Atliktų darbų dokumentavimas: | | | | |
| -darbų žurnalas.paslėptų darbų aktai | SDV | | Kasdien, po veiksmo | TP |
| -darbų neatitikties,išpildymo aktai | SDV | | Darbų etapo pabaigoje | TP |

287-TP-GSS-TSD

| | | |
|-------|------|-------|
| Lapas | Lapų | Laida |
| 4 | 5 | 0 |

SDV-specialiųjų darbų vadovas



TP-techninis prižiūrėtojas

GASS išbandoma vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos techniniu reglamentu STR 1.11.01:2002 „Statinių pripažinimo tinkamu naudoti tvarka“.

GASS bandymas atliekamas dalyvaujant statytojui (užsakovui), atitinkamos specializuotos priežiūros įmonės, turinčios licenciją atlikti GASS įrenginių techninę priežiūrą specialistui ir rangovui (rangovo atstovui), surašomas GASS apžiūrėjimo–išbandymo aktas pagal Gaisrinės automatikos eksploatavimo taisyklės. Licenciją atlikti GASS įrenginių techninę priežiūrą išduodama vadovaujantis Priešgaisrinės įrangos gamybos ir jos techninės priežiūros licencijavimo taisyklėse nustatyta tvarka.

| | | | | |
|--|----------------|-------|------|-------|
| | | Lapas | Lapų | Laida |
| | 287-TP-GSS-TSD | 5 | 5 | 0 |


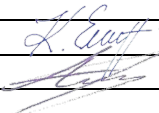
| Pozicija, Eil.Nr | Pavadinimas ir techninės charakteristikos | Žymuo (techn. spec. žymuo) | Mato vnt. | Kiekis | Papildomi duomenys |
|--|--|----------------------------|-----------|--------|--------------------|
| Gaisrinė signalizacija (I-AS ETAPAS) | | | | | |
| 1. | 4 spindulių gaisrinė centralė | 2.2.1 | kompl. | 1 | |
| 2. | 8 spindulių išplėtimo plokštė | 2.2.2 | kompl. | 1 | |
| 3. | Optinis dūmų jutiklis | 2.2.3 | vnt. | 28 | |
| 4. | Temperatūrinis jutiklis | 2.2.4 | vnt. | 2 | |
| 5. | Detektorių montavimo bazė | 2.2.5 | vnt. | 30 | |
| 6. | 10 % optinių dūmų jutiklių atsarga | 2.2.3 | vnt. | 3 | |
| 7. | 10 % temperatūrinių jutiklių atsarga | 2.2.4 | vnt. | 1 | |
| 8. | Rankinis gaisro pavojaus mygtukas | 2.2.6 | vnt. | 2 | |
| 9. | Akumulatorius 12 V / 7 Ah | 2.2.7 | vnt. | 2 | |
| 10. | Vidinė sirena su blykste | 2.2.8 | vnt. | 4 | |
| 11. | Vidinė blykstė | 2.2.9 | vnt. | 14 | |
| 12. | Lauko pavojaus sirena su blykste | 2.2.10 | vnt. | 1 | |
| 13. | Gaisrinis ekr. kabelis, varinėmis gyslomis E60 2 x 1,0 mm ² , C _{ca} degumo klasės | 2.2.11 | m | 1200 | |
| 14. | PP vamzdis d.16mm | 2.2.12 | m | 150 | |
| 15. | Sienų ir perdangų sandarinimo medžiagos atitinkančios sienų ir perdangų atsparumą ugniai | | kompl. | 1 | |
| 16. | Papildomos instaliacinės medžiagos | | kompl. | 1 | |
| Gaisrinė signalizacija (II-AS ETAPAS) | | | | | |
| 17. | 8 spindulių išplėtimo plokštė | 2.2.2 | kompl. | 1 | |
| 18. | Optinis dūmų jutiklis | 2.2.3 | vnt. | 45 | |
| 19. | Temperatūrinis jutiklis | 2.2.4 | vnt. | 2 | |
| 20. | Detektorių montavimo bazė | 2.2.5 | vnt. | 47 | |
| 21. | 10 % optinių dūmų jutiklių atsarga | 2.2.3 | vnt. | 5 | |
| 22. | 10 % temperatūrinių jutiklių atsarga | 2.2.4 | vnt. | 1 | |
| 23. | Rankinis gaisro pavojaus mygtukas | 2.2.6 | vnt. | 6 | |
| 24. | Vidinė sirena su blykste | 2.2.8 | vnt. | 5 | |
| 25. | Vidinė blykstė | 2.2.9 | vnt. | 2 | |
| 26. | Gaisrinis ekr. kabelis, varinėmis gyslomis E60 2 x 1,0 mm ² , C _{ca} degumo klasės | 2.2.11 | m | 800 | |

| | | | | | |
|----------------------|--|---|--|--|--|
| 0 | 2024 | Statybos leidimui, konkursui | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Kval. patv. dok. nr. |  UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt | | Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJO (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASTATO, MOLĖTŲ RAJ., ALANTA, NAUJAKURIŲ G. 5, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS | | |
| A 1924 | PV | ERIKAS KLINAVIČIUS |  | | Laida |
| 21655 | PDV | ARTŪRAS AURYLA | | | Dokumento pavadinimas: Statybos produktų žiniaraštis |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | | Dokumento žymuo: 287-TP-GSS-SPŽ | | Lapas 1 |
| | | | | | Lapų 1 |

| Pozicija, Eil.Nr | Pavadinimas ir techninės charakteristikos | Žymuo (techn. spec. žymuo) | Mato vnt. | Kiekis | Papildomi duomenys |
|------------------|--|----------------------------|-----------|--------|--------------------|
| 27. | PP vamzdis d.16mm | 2.2.14 | m | 50 | |
| 28. | Sienų ir perdangų sandarinimo medžiagos atitinkančios sienų ir perdangų atsparumą ugniai | | kompl. | 1 | |
| 29. | Papildomos instaliacinės medžiagos | | kompl. | 1 | |
| | Dūmų šalinimas (I-AS ETAPAS) | | | | |
| 30. | Dūmų šalinimo valdymo skydas VS-DŠ | 2.2.15 | kompl. | 1 | |
| 31. | Rankinis gaisro pavojaus mygtukas „DŪMŲ ŠALINIMAS“ | 2.2.16 | vnt. | 1 | |
| 32. | Gaisrinis ekr. kabelis, varinėmis gyslomis E60 6 x 0,8 mm ² , C _{ca} degumo klasės | 2.2.12 | m | 80 | |
| 33. | Kabelis, varinėmis gyslomis E90 3 x 2,5 mm ² , C _{ca} degumo klasės | 2.2.13 | m | 65 | |
| 34. | Sienų ir perdangų sandarinimo medžiagos atitinkančios sienų ir perdangų atsparumą ugniai | | kompl. | 1 | |
| 35. | Papildomos instaliacinės medžiagos | | kompl. | 1 | |
| | Dūmų šalinimas (II-AS ETAPAS) | | | | |
| 36. | Rankinis gaisro pavojaus mygtukas „DŪMŲ ŠALINIMAS“ | 2.2.16 | vnt. | 2 | |
| 37. | Gaisrinis ekr. kabelis, varinėmis gyslomis E60 6 x 0,8 mm ² , C _{ca} degumo klasės | 2.2.12 | m | 55 | |
| 38. | Sienų ir perdangų sandarinimo medžiagos atitinkančios sienų ir perdangų atsparumą ugniai | | kompl. | 1 | |
| 39. | Papildomos instaliacinės medžiagos | | kompl. | 1 | |

| | | | | |
|--|----------------------|-------|------|-------|
| | 158-A-GSS-SPŽ-GSS-MŽ | Lapas | Lapų | Laida |
| | | 2 | 2 | 0 |

| Pozicija, Eil.Nr. | Pavadinimas ir techninės charakteristikos | Žymuo (techn. spec. žymuo) | Mato vnt. | Kiekis | Papildomi duomenys |
|--|---|----------------------------|-----------|--------|--------------------|
| Gaisrinė signalizacija (I-AS ETAPAS) | | | | | |
| 1. | Sumontuoti 4 spindulių gaisrinės signalizacijos centrą, maitinimo šaltinį, suprogramuoti centrą | 2.3 | kompl. | 1 | |
| 2. | Sumontuoti 8 spindulių išplėtimo plokštę | 2.3 | vnt. | 1 | |
| 3. | Sumontuoti dūmų jutiklį | 2.3 | vnt. | 28 | |
| 4. | Sumontuoti temperatūrinį jutiklį | 2.3 | vnt. | 2 | |
| 5. | Sumontuoti rankinį gaisro mygtuką | 2.3 | vnt. | 2 | |
| 6. | Sumontuoti vidinę sireną | 2.3 | vnt. | 4 | |
| 7. | Sumontuoti raudoną blykstę | 2.3 | vnt. | 14 | |
| 8. | Sumontuoti lauko sireną | 2.3 | vnt. | 1 | |
| 9. | Įvairiais būdais pakloti kabelius signalizacijos įrengimui | 2.3 | m | 1200 | |
| 10. | Sumontuoti vamzdžius | 2.3 | m | 150 | |
| 11. | Atlikti įrengtos gaisrinės signalizacijos paleidimo – derinimo darbus, paruošti pridavimo dokumentaciją | 2.3 | kompl. | 1 | |
| Gaisrinė signalizacija (II-AS ETAPAS) | | | | | |
| 12. | Sumontuoti 8 spindulių išplėtimo plokštę | 2.3 | vnt. | 1 | |
| 13. | Sumontuoti dūmų jutiklį | 2.3 | vnt. | 45 | |
| 14. | Sumontuoti temperatūrinį jutiklį | 2.3 | vnt. | 2 | |
| 15. | Sumontuoti rankinį gaisro mygtuką | 2.3 | vnt. | 6 | |
| 16. | Sumontuoti vidinę sireną | 2.3 | vnt. | 5 | |
| 17. | Sumontuoti raudoną blykstę | 2.3 | vnt. | 2 | |
| 18. | Įvairiais būdais pakloti kabelius signalizacijos įrengimui | 2.3 | m | 800 | |
| 19. | Sumontuoti vamzdžius | 2.3 | m | 50 | |
| 20. | Atlikti įrengtos gaisrinės signalizacijos paleidimo – derinimo darbus, paruošti pridavimo dokumentaciją | 2.3 | kompl. | 1 | |
| Dūmų šalinimas (I-AS ETAPAS) | | | | | |
| 21. | Sumontuoti dūmų šalinimo valdymo skydą | 2.3 | vnt. | 1 | |
| 22. | Sumontuoti rankinį mygtuką | 2.3 | vnt. | 1 | |
| 23. | Įvairiais būdais pakloti kabelius signalizacijos įrengimui | 2.3 | m | 145 | |

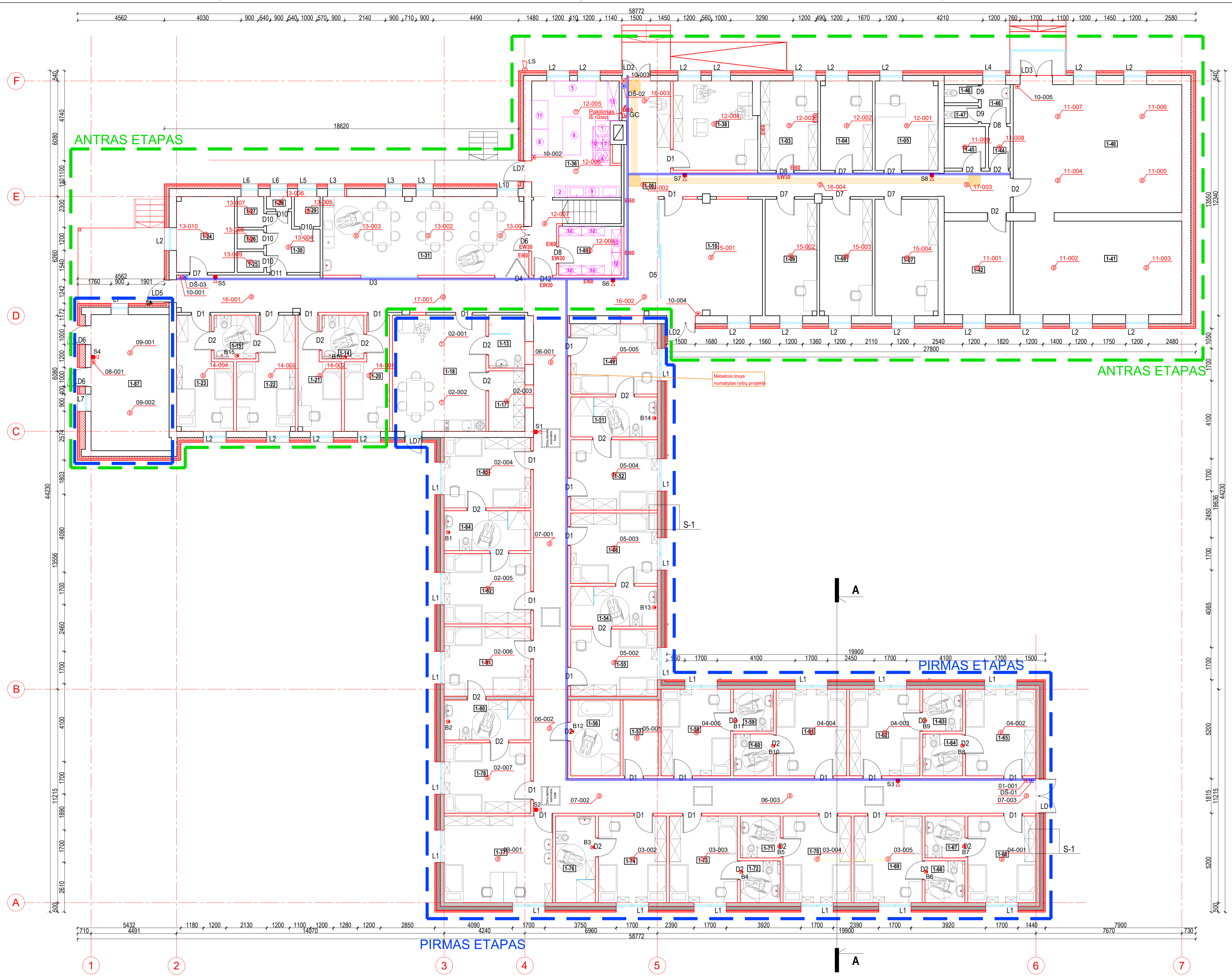
| | | | | | | |
|----------------------|--|---|---|--|---|-----------|
| 0 | 2024 | Statybos leidimui, konkursui | | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | | |
| Kval. patv. dok. nr. |  UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt | | Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJO (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖS GRUPĖMS) PASTATO, MOLĖTŲ RAJ., ALANTA, NAUJAKURIŲ G. 5, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS | | | |
| A 1924 | PV | ERIKAS KLINAVIČIUS |  | | Laida | |
| 21655 | PDV | ARTŪRAS AURYLA | | | Dokumento pavadinimas: Statybos darbų žiniaraštis | 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | | Dokumento žymuo: 287-TP-GSS-SDŽ | | Lapas 1 | Lapų 1 |

| Pozicija, Eil.Nr. | Pavadinimas ir techninės charakteristikos | Žymuo (techn. spec. žymuo) | Mato vnt. | Kiekis | Papildomi duomenys |
|-------------------|---|----------------------------|-----------|--------|--------------------|
| 24. | Atlikti įrengtos sistemos paleidimo – derinimo darbus, paruošti pridavimo dokumentaciją | 2.3 | kompl. | 1 | |
| | Dūmų šalinimas (II-AS ETAPAS) | | | | |
| 25. | Sumontuoti rankinį mygtuką | 2.3 | vnt. | 2 | |
| 26. | Įvairiais būdais pakloti kabelius signalizacijos įrengimui | 2.3 | m | 55 | |
| 27. | Atlikti įrengtos sistemos paleidimo – derinimo darbus, paruošti pridavimo dokumentaciją | 2.3 | kompl. | 1 | |

| | | | | |
|--|---------------|-------|------|-------|
| | 133-TP-GSS-DŽ | Lapas | Lapų | Laida |
| | | 2 | 2 | 0 |

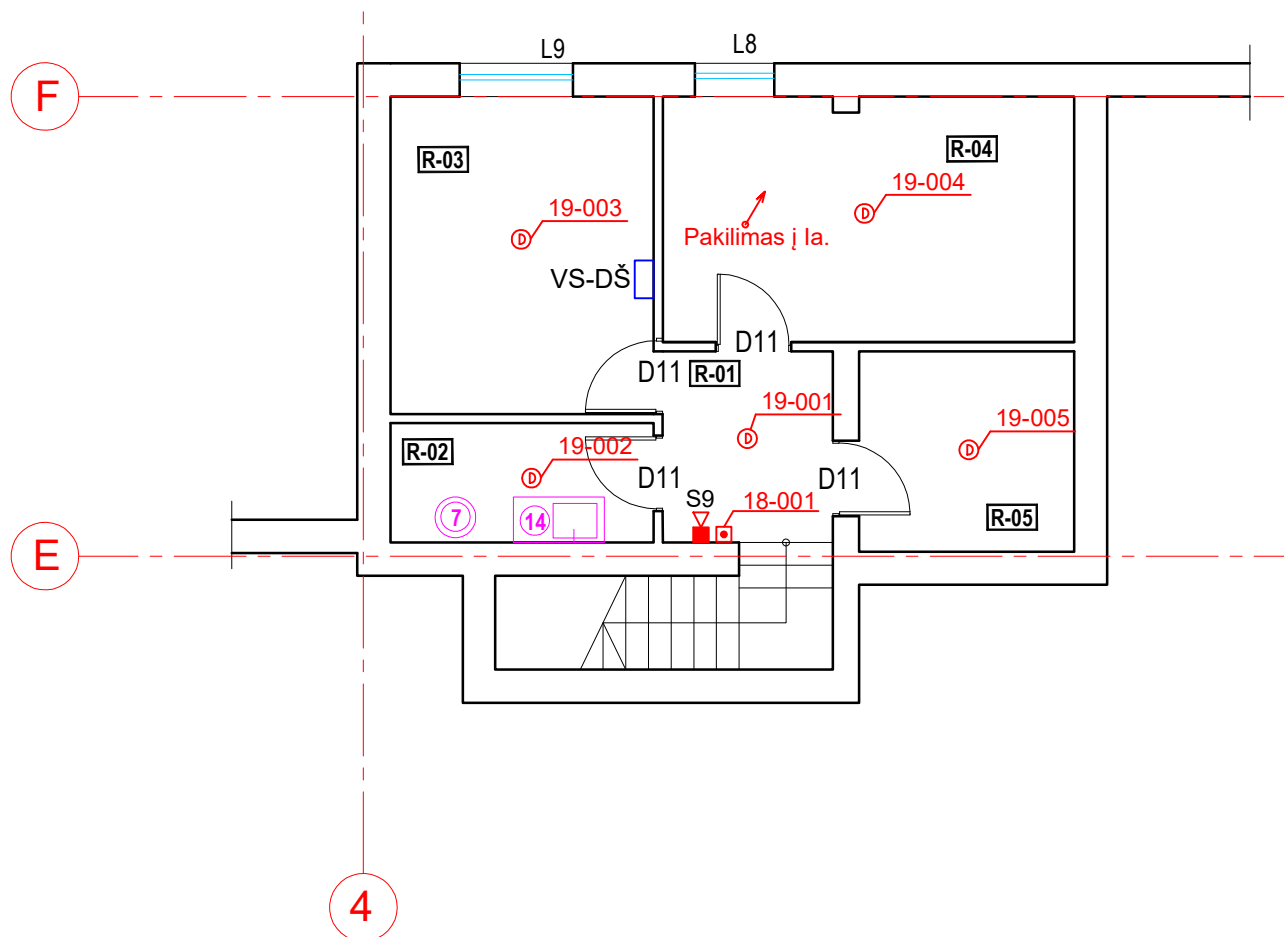
| Aukšto patalpų eksplikacija | | |
|-----------------------------|--|-----------|
| Pat. Nr. | Patalpos pavadinimas | Plotas m² |
| 1-03 | archyvas | 14.19 |
| 1-04 | kabinetas | 12.76 |
| 1-05 | kabinetas | 15.49 |
| 1-06 | koridorius | 183,0 |
| 1-07 | kabinetas | 20.25 |
| 1-08 | kabinetas | 16.86 |
| 1-09 | kabinetas | 16.55 |
| 1-10 | laisvalaikio erdvė | 32.41 |
| 1-13 | wc | 5.28 |
| 1-14 | wc 2N | 5.06 |
| 1-15 | wc 2N | 5.06 |
| 1-17 | persirengimo patalpa | 6.04 |
| 1-18 | darbuotojų poilsio patalpa | 30,00 |
| 1-20 | gyvenamas kambarys | 11.63 |
| 1-21 | gyvenamas kambarys | 11.02 |
| 1-22 | gyvenamas kambarys | 15.93 |
| 1-23 | gyvenamas kambarys | 15.38 |
| 1-24 | ukvedžio kabinetas | 12.14 |
| 1-25 | pagalbinė ūkio patalpa | 1.40 |
| 1-26 | pagalbinė ūkio patalpa | 1.52 |
| 1-27 | pagalbinė ūkio patalpa | 2.25 |
| 1-28 | valymo inventorių ir priemonių laikymo patalpa | 0.85 |
| 1-29 | pagalbinė ūkio patalpa | 2.13 |
| 1-30 | skalbykla | 7.61 |
| 1-31 | valgykla | 44.14 |
| 1-36 | virtuvė | 28.82 |
| 1-38 | Tankytųjų susitikimų erdvė | 20.31 |
| 1-40 | poilsio patalpa | 59.62 |
| 1-41 | susikaupimo, nusiramimo patalpa | 43.50 |
| 1-42 | kabinetas | 17.03 |
| 1-44 | koridorius | 10.20 |
| 1-45 | wc 2N | 4.73 |
| 1-46 | prausykla | 3.11 |
| 1-47 | WC | 1.68 |
| 1-48 | WC | 1.70 |
| 1-49 | gyvenamas kambarys | 16.83 |
| 1-51 | WC | 4.62 |
| 1-52 | gyvenamas kambarys | 16.83 |
| 1-54 | WC | 4.62 |
| 1-55 | gyvenamas kambarys | 16.83 |
| 1-56 | WC | 10.36 |
| 1-57 | ventiliatorinė | 7.37 |
| 1-58 | gyvenamas kambarys | 16.83 |
| 1-59 | WC | 4.62 |
| 1-60 | WC | 4.62 |
| 1-61 | gyvenamas kambarys | 16.83 |
| 1-62 | gyvenamas kambarys | 16.83 |
| 1-63 | WC | 4.62 |
| 1-64 | WC | 4.62 |
| 1-65 | gyvenamas kambarys | 16.83 |
| 1-66 | gyvenamas kambarys | 16.30 |
| 1-67 | WC | 4.62 |
| 168 | WC | 4.62 |
| 1-69 | gyvenamas kambarys | 16.30 |
| 1-70 | gyvenamas kambarys | 16.30 |
| 1-71 | WC | 4.62 |
| 1-72 | WC | 4.62 |
| 1-73 | gyvenamas kambarys | 16.30 |
| 1-74 | gyvenamas kambarys | 16.25 |
| 1-76 | WC | 4.62 |
| 1-77 | slaugytojos kabinetas | 25.93 |
| 1-78 | gyvenamas kambarys | 16.83 |
| 1-80 | WC | 4.62 |
| 1-81 | gyvenamas kambarys | 16.83 |
| 1-82 | gyvenamas kambarys | 16.83 |
| 1-84 | WC | 9.55 |
| 1-85 | gyvenamas kambarys | 16.83 |
| 1-86 | gyvenamas kambarys | 16.83 |
| 1-87 | šilumos ruošimo patalpa | 29.40 |
| 1-89 | pagalbinė ūkio patalpa | 8.42 |
| bendras plotas | | 1101.11 |

| ZYMĖJIMAS | PAVADINIMAS |
|-----------|----------------------------------|
| ☐ | Konvencinė garso centrai |
| ⊙ | Damų detektorius |
| ⊕ | Temperatūrinis detektorius |
| ⊖ | Rankinis garso pavojaus mygtukas |
| ⊙ | Bykštė |
| ⊖ | Lauko sirena |
| ⊖ | Vidus sirena su bykšte |




| SUTARTINAI ZYMĖJIMAI: | |
|-----------------------|--|
| | ESAMA ATITVARA ĮRENGIAMA TERMOIZOLIACIJAI IR APDAILOS SLUOKSNI |
| | NALIJAI ĮRENGIAMA ATITVARA, TERMOIZOLIACIJA, APDAILA |
| | NALIJAI ĮRENGIAMA VIDUSIŠKIS GK PERTVARA |
| | UZMŪRILIAMA ANGA |

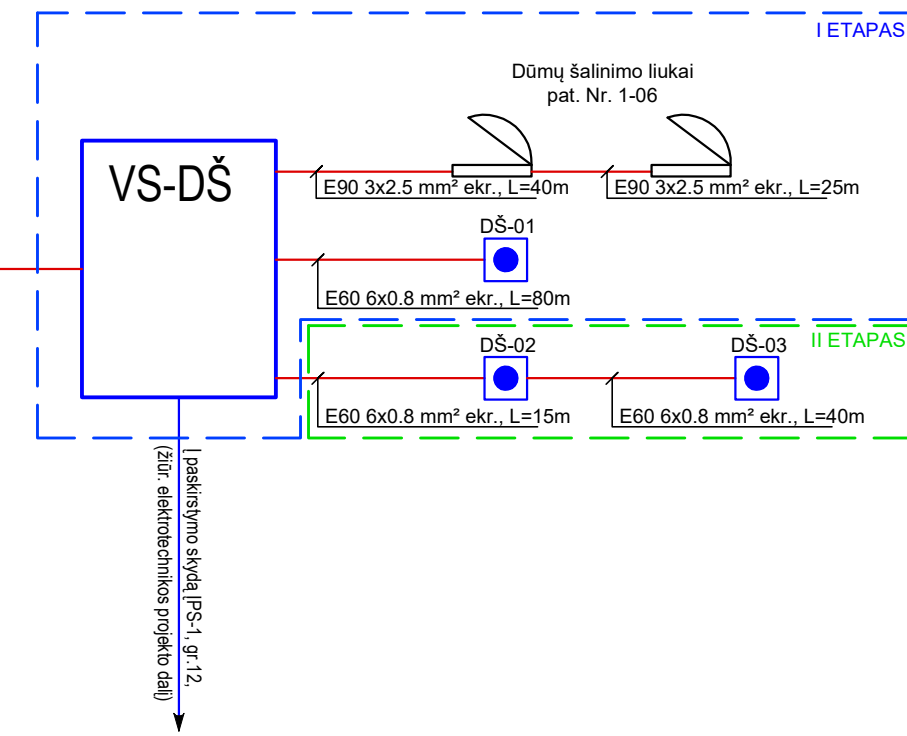
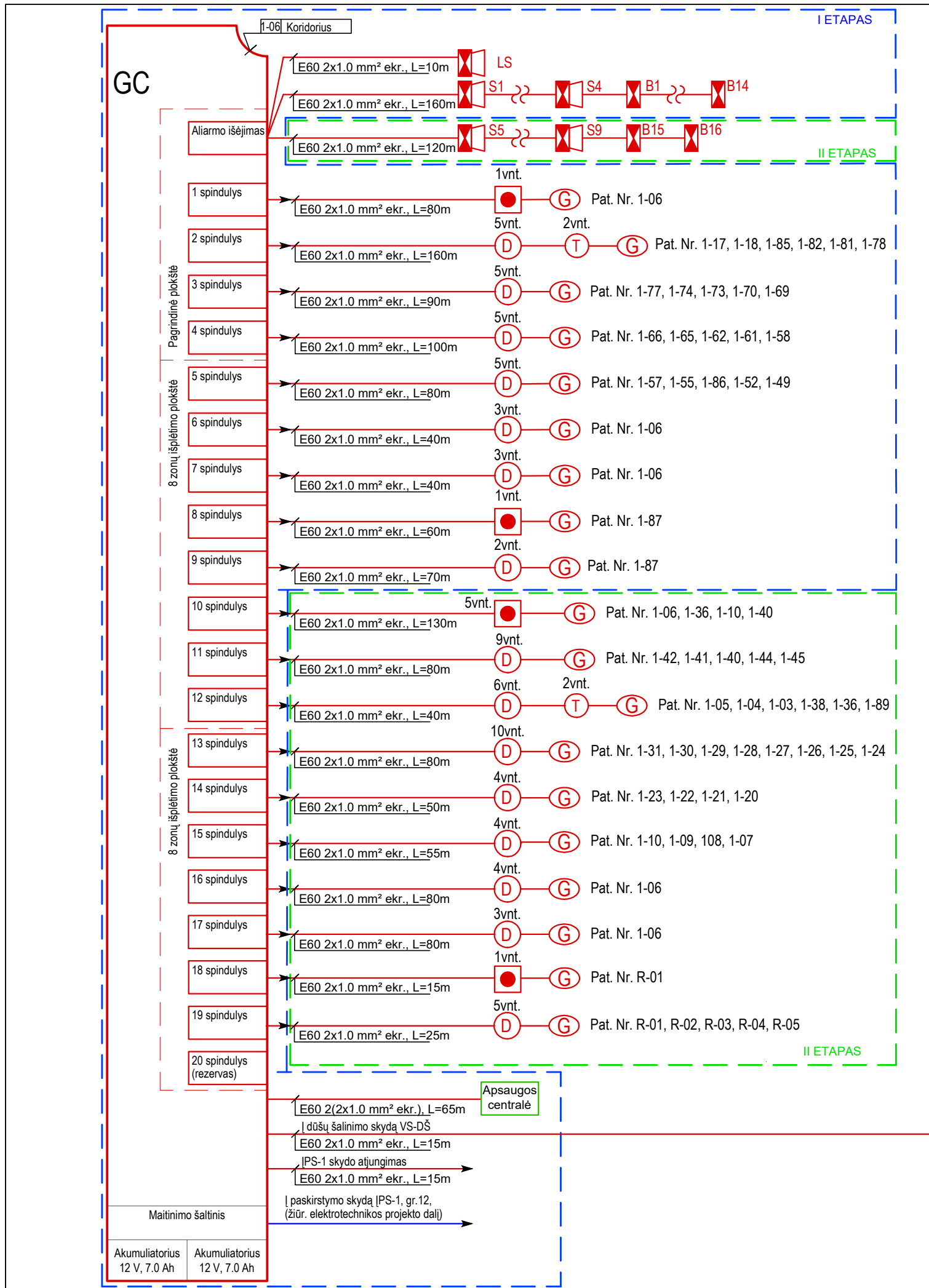
| | | | |
|----------------------|----------------------------|---|--|
| 0 | 2024 | Statybos leidimui, konkursui | |
| LAIKA | IŠLEIDIMO DATA | LAIKOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | | UAB "FA GROUP" Raudondurkio g. 154A, LT-01773 Kaunas, Mob. 8 687 31500, el.p. info@pagroup.lt | Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJO (DVAIRIOMS SOCIALINEMS GRUPĖMS) PASTATO, MOLETŲ RAJ., ALANTA, NAUJAKURIŲ G. 5. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
| A1924 | PV | E. KLINAVIČIUS | Statinio numeris ir pavadinimas |
| 21655 | PDV | A. AURYLA | GYVENAMAS (VIENO BUTO) NAMAS |
| | | | Planas su gaisrinės signalizacijos tinklais M1:100 |
| LT | Statybos ir (arba) užkavos | MOLETŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | Dokumentas žymos: 287-TP-GSS-01 |
| | | | LAPAS LAPŲ |
| | | | 1 1 |



| Rūsio auksto patalpų eksplikacija | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Pat. Nr. | Patalpos pavadinimas | Plotas m ² |
| R-01 | koridorius | 5,69 |
| R-02 | daržovių apdorojimo patalpa | 5,50 |
| R-03 | pagalbinė ūkio patalpa | 14,62 |
| R-04 | pagalbinė ūkio patalpa | 18,26 |
| R-05 | šaldytuvų patalpa | 7,76 |
| | Bendras plotas | 51.83 |

| ŽYMĖJIMAS | PAVADINIMAS |
|-----------|-----------------------------------|
| □ | Konvencinė gaisro centralė |
| ⊙ | Dūmų detektorius |
| ⊕ | Temperatūrinis detektorius |
| ⊠ | Rankinis gaisro pavojaus mygtukas |
| ⊗ | Blykstė |
| ⚡ | Lauko sirena |
| ⚡ | Vidaus sirena su blykste |

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| 0 | 2024 | Statybos leidimui, konkursui | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt | | Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOJO (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASTATO, MOLĖTŲ RAJ., ALANTA, NAUJAKURIŲ G. 5, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
| | A1924 | PV | E. KLINAVIČIUS |
| 21655 | PDV | A. AURYLA | Dokumento pavadinimas Rūsio planas su gaisrinės signalizacijos tinklais M1:100 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | | Dokumento žymuo 287-TP-GSS-02 |
| | | LAPAS | LAPŲ |
| | | 1 | 1 |



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Gaisrinės signalizacijos centralė
 - Gaisrinis dūmų detektorius
 - Gaisrinis temperatūrinis detektorius
 - Rankinis gaisrinis signalizatorius
 - Vidaus sirena su blykste
 - Vidaus blykstė
 - Lauko sirena su blykste
 - Galinė varža
 - Dūmų šalinimo valdymo skydas
 - Dūmų šalinimo mygtukas

| | | | |
|----------------------|---|---|--|
| 0 | 2024 | Statybos leidimui, konkursui | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | | UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt | Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOJO (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASTATO, MOLĖTŲ RAJ., ALANTA, NAUJAKURIŲ G. 5, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
| A1924 | PV | E. KLINAVIČIUS | Statinio numeris ir pavadinimas |
| 21655 | PDV | A. AURYLA | GYVENAMAS (VIENO BUTO) NAMAS |
| | | | Dokumento pavadinimas |
| | | | Gaisrinės signalizacijos ir dūmų šalinimo principinė schema |
| | | | LAIDA |
| | | | 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) užsakovas MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | Dokumento žymuo 287-TP-GSS-03 | LAPAS |
| | | | LAPŲ |
| | | | 1 |
| | | | 1 |

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|-----------------|---|---|
| | I. Bendra informacija apie pirkimo objektą | |
| 1. | Projekto pavadinimas. | GYVENAMOSIOS (ĮVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS) PASTATO, MOLĖTŲ RAJ., ALANTA, NAUJAKURIŲ G. 5, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
| 2. | Statinio paskirtis ir esami bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai. | <p>Sklypas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Molėtų raj., Alanta, Naujakurių g. 5 - Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. - Naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos - Žemės sklypo plotas – 0,6449 ha. - sklypo kadastro Nr. 6201/0005:317 <p>Automobilių aikštelė</p> <ul style="list-style-type: none"> - paskirtis – Kitos paskirties inžineriniai statiniai; - 200m² <p>Takai</p> <ul style="list-style-type: none"> - paskirtis – Kitos paskirties inžineriniai statiniai; - 740m² <p>* Tikslinama projektavimo metu</p> |
| 3. | Statinio statybos rūšis. | rekonstravimas |
| 4. | Statinio kategorija. | Neypatingasis statinys |
| 5. | Statinio projekto rengimo etapas. | <p>Statinio projektas skirstomas į etapus, rengiami du etapai</p> <p>Projektavimo eiga dviems etapais:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Techninis projektas 2. Darbo projektas 3. Projekto statinio vykdymo priežiūra. |
| | II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys | |
| 6. | Projektavimo paslaugų apimtis: | |
| 6.1. | Pirmas etapas. | <ol style="list-style-type: none"> 1. Projekto vykdymo planavimo dokumentų parengimas; 2. Privalomų ir specialiųjų projekto rengimo dokumentų gavimas, prisijungimo sąlygų gavimas; 3. Projektinių pasiūlymų parengimas, derinimas, viešinimas; 4. Papildomų tyrimų atlikimas; 5. Techninio projekto parengimas ; 6. Statybą leidžiančio dokumento gavimas. |
| 6.2. | Antras etapas. | <ol style="list-style-type: none"> 1. Darbo projekto rengimas; |
| 6.2.1. | Techninio projekto sudedamosios dalys: | <ul style="list-style-type: none"> - bendroji; - sklypo sutvarkymas (sklypo planas); - architektūrinė; |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|----------|------------------------------------|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - konstrukcinė; - lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo; - vandentiekio ir nuotekų šalinimo; - šilumos tiekimo (šilumos punkto); - šildymo, vėdinimo; kondicionavimo - elektrotechninė; - elektroninių ryšių (telekomunikacijų); - apsauginės signalizacijos; - gaisrinės signalizacijos; - pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; - statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; <p>kitos visiškam objekto įgyvendinimui reikiamos projekto dalys.</p> <p>Techninio projekto sudėtis ir apimtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualios redakcijos reikalavimus ir būti pakankama projekto paskirčiai įgyvendinti ir statybą leidžiančiam dokumentui gauti, statybos darbų konkursui atlikti.</p> |
| | Darbo projekto sudedamosios dalys: | <ul style="list-style-type: none"> - sklypo sutvarkymas (sklypo planas); - architektūrinė; - konstrukcinė; - lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo; - vandentiekio ir nuotekų šalinimo; - šilumos tiekimo (šilumos punkto); - šildymo, vėdinimo; - elektrotechninė; - elektroninių ryšių (telekomunikacijų); - apsauginės signalizacijos; - gaisrinės signalizacijos; <p>Darbo projekto sudėtis ir apimtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualios redakcijos reikalavimus ir būti pakankama projekto paskirčiai įgyvendinti ir statybos darbų rangai atlikti.</p> |
| 6.3. | Trečias etapas. | <p>Projekto statinio vykdymo priežiūra</p> <p>Projekto vykdymo priežiūra turi būti vykdoma vadovaujantis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“; - STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriumi; ir - kitais galiojančiais teisės aktais. <p>Statinio projektuotojas nustatyta tvarka atlieka projekto vykdymo priežiūrą nuo statinio statybos pradžios iki statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos.</p> |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|--|---|---|
| 6.4. | Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis. | <p>Paslaugos, susijusios su statybos techninio ir darbo projektų parengimu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Privalomų projekto rengimo dokumentų gavimas; - Prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygų gavimas; - Projekto pataisymai pagal statytojo pastabas, pagal projektą tikrinusių institucijų, subjektų pastabas, taip pat projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai; - Sklypo inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų atlikimas; - Topografinio plano parengimas <p>Visos paslaugos, kurios gali būti pagrįstai laikomos būtinomis projekto parengimui, statybos užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti atliktos nepriklausomai nuo to, ar jos išvardintos šiame dokumente.</p> |
| 6.5. | Papildomai iš paslaugos tiekėjo užsakomos (perkamos) paslaugos | Paslaugos, susijusios su techninio ir darbo projektų parengimu, kurios užsakomos (perkamos) iš paslaugos tiekėjo papildomai: Papildomų paslaugų neperkama |
| 7. | Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos | <ul style="list-style-type: none"> - Žemės sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai; - Žemės sklypo planas |
| III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms | | |
| 9. | Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai. | <p>Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai turi būti suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra, teritorijų planavimo ir kitais galiojančiais dokumentais, jų aktualiomis redakcijomis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas; - Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas; - Lietuvos Respublikos Želdynų įstatymas; - Statybos techniniai reglamentai; - Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktais, reglamentuojančiais projektavimą ir tvarkybą – Higienos normomis, elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis, priešgaisriniais reikalavimais, saugos ir sveikatos reikalavimais ir kt., - Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemomis arba, jeigu tokių nėra, – nacionaliniais standartais, nacionaliniais techniniais liudijimais arba nacionalinėmis techninėmis specifikacijomis, susijusiomis su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu; |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|----------|--|--|
| 10. | Kiti reikalavimai: | <ul style="list-style-type: none"> - Projektas turi būti parengtas, vadovaujantis tyrimų medžiaga, išduotais institucijų specialiaisiais reikalavimais, šia projektavimo užduotimi ir kitais techninių dokumentų bei teisės aktų reikalavimais; - Darbų skaičiuojamąją kainą paskaičiuoti, vadovaujantis projekto rengimo laikotarpiu galiojančiomis statybos resursų skaičiuojamosiomis rinkos kainomis; - Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs; - Projektas turi atitikti visus priešgaisrinės saugos, higienos, darbų saugos ir aplinkosaugos reikalavimus; - Projekto apimtis ir detalumas turi atitikti statytojo tikslus, būti pakankami ir išsamūs projekto paskirčiai įgyvendinti, atitikti aukščiausius projektavimo darbų metu rinkoje taikomus profesinius standartus, turi užtikrinti statytojo poreikius, kurių užtektų ekspertizėms atlikti ir teigiamoms išvadoms gauti (tvirtinti projektui), darbų skaičiuojamai kainai nustatyti, rangovui parinkti ir gauti leidimus darbams atlikti; - Projekte numatyti taikyti pažangius inovatyvius sprendimus; - Visais įmanomais atvejais projektas turėtų būti parengtas atsižvelgiant į neįgaliųjų kriterijus bei universaliojo dizaino principus. Turi būti vadovujamasi STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ ir STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“; - Parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų. Jame negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti statybos darbų pirkimo metu. <p>Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) bei tarp atskirų projekto dalių turi neprieštarauti vieni kitiems.</p> |
| 11. | Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis: | |
| 11.1. | sklypo sutvarkymui (sklypo planui) | <ul style="list-style-type: none"> - Atsižvelgus į gretimų teritorijų sprendiniu suprojektuoti transporto parkavimo sprendinius teritorijoje ir suderinti juos su Molėtų rajono savivaldybės administracija; - Suprojektuoti vertikalinį aukščių planą ir jį pritaikyti prie gretimų teritorijų - Suprojektuoti aplinkos tvarkymo ir želdinimo planus. |
| 11.2. | architektūros daliai | <ul style="list-style-type: none"> - Suprojektuoti priestatą ir suremontuoti esamą pastatą, kuriame įsikurs 40 senyvo amžiaus gyventojų. - Priestatą ir esamą pastatą pritaikyti žmonėms su negalia - Pastato fasadą projektuoti ventiliuojamą, skalūno plytelių - Pastato formą projektuoti– lakonišką, priestato stogą – sutabdintą, esamo pastato stogo forma išlaikoma esama. - Priestatą projektuoti vieno aukšto. |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|----------|---|--|
| 11.3. | Konstrukcinė dalis; | <ul style="list-style-type: none"> - Pastato konstrukcijos turi užtikrinti kiek įmanomą greitesnę pastato statybą - Atlikti būtinus inžinerinius geologinius tyrimus - Parinkti konstrukciniai sprendiniai neturi išskelti projekto statybos skaičiuojamosios kainos |
| 11.4. | Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis; | <ul style="list-style-type: none"> - Suprojektuoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, pagal architektūrinę dalį, su atskira kiekvieno buto apskaita - Sanitariniai prietaisai patalpose projektuojami pagal Lietuvos higienos normų reikalavimus |
| 11.5. | Šildymo, vėdinimo dalis; | <ul style="list-style-type: none"> - Pagal architektūrinės dalies sprendinius suprojektuoti pastato rekuperacinę sistemą, atskirą kiekvienam butui - Pagal architektūrinės dalies sprendinius suprojektuoti pastato šildymo sistemą, su atskira kiekvieno buto apskaita - Suprojektuoti šildymo sistemą atitinkančią pastato energinio efektyvumo klasę |
| 11.6. | Elektrotechninė dalis; | <ul style="list-style-type: none"> - Suprojektuoti elektrotechnikos tinklus, pagal architektūrinę dalį, su atskira kiekvieno buto apskaita. - Suprojektuoti bendrų patalpų apšvietimą - Suprojektuoti lauko apšvietimą |
| 11.7 | Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis; | <ul style="list-style-type: none"> - Suprojektuoti reikalingus kompiuterinius tinklus susijusius su architektūrinėje dalyje numatytais užduotimis |
| 11.8 | Apsauginės signalizacijos su vaizdo stebėjimu dalis ; | <ul style="list-style-type: none"> - Suprojektuoti apsauginės signalizacijos sistemą pagal privalomųjų dokumentų reikalavimus - Suprojektuoti kiekvieno buto atskirą apsauginę signalizaciją |
| 11.9 | Gaisrinės signalizacijos dalis; | <ul style="list-style-type: none"> - Suprojektuoti gaisrinės signalizacijos sistemą pagal privalomųjų dokumentų reikalavimus |
| 11.10 | Šilumos tiekimo (šilumos punkto) dalis | <ul style="list-style-type: none"> - suprojektuoti šilumos sistemą šilumos siurbliais oras-vanduo |
| 11.11 | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis | <p>Atlikti statybos skaičiuojamosios kainos nustatymą vadovaujantis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Statybos pagrindimo duomenimis; - Statinio projekto techniniais sprendiniais; - Darbų kiekių žiniaraščiais, kuriuose nurodyti įrenginių, gaminių medžiagų ir darbų kiekiai; - Techninėmis specifikacijomis – techniniais reikalavimais dėl statybos ir kitų darbų; - Aktualaus laikotarpio rinkos kainomis ir skaičiuojamosios rinkos kainomis; - Ekonominiais motyvais ir kitais dokumentais |
| 11.12 | Pagrindinių pastato erdvių interjerų projektas | <ul style="list-style-type: none"> - Interjero dalis nerengiama |
| 12. | Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan. | <ul style="list-style-type: none"> - Projektiniai sprendiniai rengiami suderinus su statytoju, jie turi būti patvirtinti statytojo. Pateikiamas Molėtų r. savivaldybės administracijai tvirtinti, su tikslu gauti statybą leidžiančius dokumentus. - Parengtas techninis projektas teikiamas statytojui suderinti ir patvirtinti; - Parengtas techninis projektas pateikiamas statytojo nurodytam ekspertizės rangovui, projektas pataisomas pagal ekspertizės pastabas, jei tokių bus; - Parengtas techninis projektas su ekspertizės teigiama išvada pateikiamas Molėtų r. savivaldybės administracijai tvirtinti. |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|----------|---|---|
| 13. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms) | Projekto rengimo dokumentai turi būti parengti lietuvių kalba. |
| 14. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan. | Privalomi pateikti parengto projekto dokumentai: <ul style="list-style-type: none"> - visos projekto apimties bylos (įrašta popierinė versija) – 3 egz.; - visos projekto apimties (elektroninė versija – 1 egz.; .pdf formatu - statybą leidžiantis dokumentas – 1 egz. |

UŽSAKOVAS:

Molėtų rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Sigitas Žvinyris



PROJEKTUOTOJAS:

Erikas Klinavičius
Projekto vadovas, A1924



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.21655

Artūras Auryla

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, branduolinės energetikos objektų statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 1000 V įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.

Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

22009

Išduotas 2018 m. spalio 25 d.

Pirmą kartą išduotas 2008 m. balandžio 25 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt